



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

DETERMINAZIONE N. 44 del 17 dicembre 2021

OGGETTO: affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs n. 50/2016 s.m.i. alla società VALENTINO GIUSEPPE S.R.L. dei *Lavori di scavo per le indagini da eseguire presso l'ex Convento di Gesù alle Monache in via Settembrini* nell'ambito di Accertamento Tecnico Preventivo ex art.696 c.p.c.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 11.000,00 sul capitolo 206591/7 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021

CUP B69J21035860004 – SMART CIG ZC7346D6F5

La dirigente del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

Premesso che

- con la nota PG/2021/172247 del 25 febbraio 2020 il Servizio Difesa Giuridica Civile trasmetteva un ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo (ATP) ai sensi dell'art. 696 cpc ad istanza del Condominio di via Duomo 50 che lamentava copiose infiltrazioni d'acqua nella parte adiacente e confinante con alcuni locali dell'ex Convento di Gesù alle Monache di proprietà comunale;
- detto ricorso veniva registrato al N. RG 2480/2020 ed assegnato alla VI sezione del Tribunale di Napoli - Presidente Maria Teresa Mondo;
- nell'ambito delle attività peritali condotte dal consulente tecnico d'ufficio nominato nell'ambito di detto ATP, ing. Romualdo Camarda, sono state inizialmente eseguite delle indagini non invasive all'interno dell'immobile dell'ex Convento di Gesù alle Monache ed in particolare una prospezione GPR (georadar) nei locali adibiti a cucina, siti al piano terra del corpo F, al fine di verificare l'eventuale presenza di sottoservizi;

Considerato che

- dette indagini hanno evidenziato la presenza, oltre che di una serie di piccoli sottoservizi a poca profondità sotto la pavimentazione esistente, anche di strutture sepolte a volta a partire di una profondità di 50 ÷ 70 cm dal piano di calpestio, che lasciano ipotizzare la presenza di strutture sotterranee colmate;
- in data 31 marzo 2021, il summenzionato consulente tecnico d'ufficio ha richiesto al Comune di Napoli l'esecuzione di saggi di approfondimento sull'area preliminarmente indagata con le indagini georadar, consistenti in scavi a sezione obbligata da eseguire trasversalmente ai locali oggetto di accertamento, e finalizzati a verificare la presenza di livelli, tra la pavimentazione e le citate strutture a volta, sui quali, come ipotizzato, divagherebbe l'acqua di infiltrazione, proveniente presumibilmente dal giardino attiguo, fino a raggiungere il muro di confine tra il complesso e il condominio di via Duomo;
- in data 8 aprile è stata trasmessa alla competente Soprintendenza richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.21 del Dlgs. n.42/2004 all'esecuzione dei citati saggi;
- a seguito di sopralluogo eseguito in data 14 aprile 2021 durante il quale è stato visionato il locale oggetto di intervento, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio ha autorizzato in data 20 aprile 2021 l'esecuzione dei saggi, prescrivendo, tra l'altro, che i saggi siano eseguiti con l'assistenza di un professionista archeologo dotato di adeguati titoli formativi e professionali;
- per quanto su esposto, è necessario provvedere all'affidamento dei *Lavori di scavo per le indagini da eseguire presso l'ex Convento di Gesù alle Monache in via Settembrini* nell'ambito di Accertamento Tecnico Preventivo ex art.696 cpc;
- la stazione appaltante ha individuato in VALENTINO GIUSEPPE SRL, con sede legale in via Sarricchio, 5 - 80021 Afragola (NA), partita IVA 02745391215, l'operatore economico al quale affidare i lavori in parola, per garantire una maggiore celerità del procedimento e una semplificazione nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento in termini di organizzazione delle operazioni di cantiere e di adozione delle relative misure di sicurezza, essendo la citata impresa affidataria dei lavori in corso di esecuzione nell'immobile nonché in possesso dei necessari requisiti di comprovata esperienza e affidabilità;
- con nota assunta al PG/2021/901717 in data 15 dicembre 2021 la società medesima, ha accettato di eseguire i lavori di che trattasi agli stessi patti e condizioni dei precedenti contratti rep. 78836 del 22 luglio 2008 e rep. 86106 del 19 maggio 2017, pertanto al netto del ribasso del 30,147% la spesa per l'esecuzione di detti lavori ammonta ad € 10.000,00 oltre IVA;
- con la medesima nota PG/2021/901717 ha trasmesso le autocertificazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e il Patto di Integrità necessari ai fini della stipula del relativo contratto;

- si potrà procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, in quanto l'importo dei lavori da affidare è inferiore a € 40.000,00.

Dato atto che

- il Codice Identificativo di Gara, acquisito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in forma semplificata, essendo l'importo dell'appalto inferiore a € 40.000,00, è il seguente: SMART CIG ZC7346D6F5;
- non è dovuto il versamento dei contributi a favore dell'ANAC da parte della stazione appaltante e dell'operatore economico, ai sensi dell'art.1, co.65 e 67 della Legge n. 266 del 23 dicembre 2005 smi, essendo l'importo dell'appalto inferiore a €40.000,00;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge n.120/2020 smi, non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del decreto legislativo n. 50/2016.

Rilevato che

- si è valutata l'opportunità di non richiedere garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 co.11 del Dlgs n.50/2016 smi, considerati l'esiguità dell'importo e la comprovata affidabilità dell'operatore economico.

Precisato che

- l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del "Programma 100" di cui al vigente DUP e alle verifiche di cui all'art.80 del Dlgs n.50/2016 smi e alle le Linee Guida ANAC n. 4;
- non è necessario acquisire il parere preventivo del Servizio Gare – Forniture e Servizi, in quanto la procedura individuata rientra tra quelle cui si deroga espressamente al rilascio di validazione da parte del Servizio predetto al punto 5) dell'allegato 20 alla Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 6 marzo 2019, avente ad oggetto "*attribuzioni di funzioni ai Servizi dell'Ente*".

Ritenuto, per quanto su esposto, di dover procedere all'adozione di una determina a contrarre con contestuale impegno di spesa ai sensi dell'art. 192 del Dlgs n.267/2000 smi e dell'art. 32 comma 2 del Dlgs n.50/2016 smi per l'affidamento alla società VALENTINO GIUSEPPE SRL, con sede legale in via Sarricchio, 5 - 80021 Afragola (NA), partita IVA 02745391215 dei *Lavori di scavo per le indagini da eseguire presso l'ex Convento di Gesù alle Monache in via Settembrini* nell'ambito di Accertamento Tecnico Preventivo ex art.696 cpc presso la VI sez. Tribunale di Napoli N. RG 2480/2020, per un importo di € 10.000,00 oltre IVA.

Atteso che

- con nota PG/2021/414895 del 25/05/2021 il responsabile dell'Area Trasformazione del Territorio ha richiesto al Servizio Rendicontazione e programmazione, tra l'altro, l'applicazione dell'avanzo vincolato di € 10.000,00 oltre IVA per i *Lavori di scavo per le indagini da eseguire presso l'ex Convento di Gesù alle Monache in via Settembrini* nell'ambito dell'ATP ex art.696 cpc presso la VI sez. Tribunale di Napoli N. RG 2480/2020 sul capitolo di spesa 206591;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.28 del 16 settembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023;
- dalla recente consultazione del castelletto del capitolo di spesa capitolo 206591/7 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021 risulta la possibilità di impegnare un importo massimo pari a € 20.760,00 e una disponibilità di cassa pari a € 20.760,00;
- ai fini dell'affidamento del servizio in parola risulta necessario impegnare l'importo complessivo di € 11.000,00 sul suddetto capitolo, così ripartito € 10.000,00 totale imponibile e € 1.000,00 IVA al 10%, e, pertanto, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita.

Visti

- il Dlgs n.267/2000 smi - *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
- la Legge n. 241/1990 smi - *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;
- il Dlgs n.50/2016 smi - *Codice dei contratti pubblici*;
- la Legge n.120/2020 - *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»*;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*

Per motivi esposti in narrativa

DETERMINA

1. **Affidare** ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del Dlgs n.50/2016 smi alla società VALENTINO GIUSEPPE SRL, con sede legale in via Sarricchio, 5 - 80021 Afragola (NA), partita IVA 02745391215 i *Lavori di scavo per le indagini da eseguire presso l'ex Convento di Gesù alle Monache in via Settembrini* nell'ambito del ATP ex art.696 cpc presso la VI sez. Tribunale di Napoli N. RG 2480/2020, per un importo di € 10.000,00 oltre IVA.
2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.
3. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 11.000,00, sul capitolo 206591/7 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021, così ripartito € 10.000,00 totale imponibile e € 1.000,00 IVA al 10%.
4. **Precisare** che, ai sensi dell'art.32 comma 7 del Dlgs n. 50/2016 smi, l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'affidatario.
5. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del Dlgs n.267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016 smi, che:
 - il contratto di appalto, oggetto del presente provvedimento, è finalizzato all'esecuzione delle indagini presso l'ex Convento di Gesù alle Monache in via Settembrini, disposte nell'ambito dell'ATP ex art.696 cpc - VI sez. Tribunale di Napoli - Presid. Maria Teresa Mondo - N. RG 2480/2020;
 - per il servizio oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata, trattandosi di procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs n.50/2016, in conformità ai contenuti delle *“linee guida per la stipula dei contratti pubblici”*, approvate con deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016;
 - l'importo contrattuale è pari a € 10.000,00 oltre IVA, il contratto avrà una durata massima di 20 giorni e prevederà, in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione dello stesso, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto medesimo;
 - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) a un operatore economico selezionato sulla base dei criteri esposti in narrativa.
6. **Autorizzare** l'esecuzione del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 della Legge n.120/2020 e dell'art. 32 comma 8 del Dlgs n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo.
1. **Conferire** gli incarichi di Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto al funzionario tecnico del Servizio Valorizzazione della Città Storica arch. Monica Michelino (matricola n.48163);

7. **Dare atto** che, successivamente alla pubblicazione del presente provvedimento sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al Dlgs n.33/2013 smi.

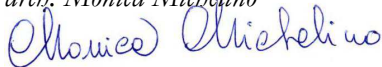
La sottoscritta, in qualità di dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO, attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nella previsione dell'art. 191 del Dlgs n.267/2000;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Dlgs n.267/2000 e degli artt. 13 comma 1, lett. b) e 17 comma 2, lett. a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al Dlgs n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n.254/2014 smi, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto;
- che il presente provvedimento non contiene dati personali.

L'allegato, costituente parte integrante della presente determinazione per n 1 pagina, firmato digitalmente dalla dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato con il n. All_K1059_044_01

Il Responsabile del Procedimento

arch. Monica Michelino



Sottoscritta digitalmente

dalla dirigente ad interim

arch. Paola Cerotto

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.